

**PIANO REGOLATORE PORTUALE DI TALAMONE**  
Quantità edificabili

<b>UBICAZIONE</b>	<b>EDIFICIO</b>	<b>SUL (m2)</b>	<b>H MAX (m)</b>	<b>Destinazione d'uso</b>
<i>Nautica sociale</i>				
Piattaforma G	E4	44	3,5	Uffici e servizi igienici
<i>DNa - Diga di sopraflutto</i>				
Banchina di riva	E1	103	3,5	Servizi igienici
<i>DNb - Strada vicinale della Spiaggia</i>				
Piattaforma G	E5	319	3,5	Uffici, deposito, locale ormeggiatori e foresteria
Piattaforma M	E6	122	3,5	Servizi igienici
Piattaforma O	E7	100	3,5	Commercio al dettaglio
Piattaforma O	E8	122	3,5	Servizi igienici
Piattaforma Q-R	E9	245	3,5	Servizi igienici e commercio al dettaglio
Piattaforma S	E10	56	3,5	Deposito
<i>SN1 - Ormeggio Forze di Polizia e altre Autorità Statali</i>				
Sponda in riva destra del Fossino	E11	146	8	Uffici e foresteria
<i>CN - Cantieristica Nautica</i>				
	E12	300	8,5	Capannone
<b><i>Nuove strutture di commercio di vicinato</i></b>		<b>122</b>		
<b><i>Nuova edificazione</i></b>		<b>1557</b>		
<i>R - Turistico-ricreativa</i>				
Piazzale del porto	E2	43	3,5	Uffici - esistente
	E3	30	3,5	Edifici - esistente
<b><i>Edificazione totale</i></b>		<b>1630</b>		